

## Műszaki Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**  
Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2026. január 23-ai ülésére**

Tárgy: közterület használati díjak felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közterület használatáról szóló 5/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a közterület használati díjak mértékét az alábbiak szerint:

1.	<u>idényjellegű árusítás:</u>	1.900.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
2.	<u>kitelepített árusítás:</u>	1.010.-Ft/m <sup>2</sup> /hónap
3.	<u>árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezése:</u>	1.900.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
4.	<u>mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység:</u>	22.840.-Ft/jármű/hó
5.	<u>üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árurakodás:</u>	7.330.-Ft/m <sup>2</sup> /alkalom
6.	<u>vendéglátó-ipari és kereskedelmi közterület használata, üzleti tevékenységgel kapcsolatos egyéb helyhasználat:</u>	2.530.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
7.	<u>közterületbe 30 cm-en benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védtető (elötető), ernyőszerkezet, cég- és címtábla, reklámtábla elhelyezése:</u>	2.090.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
8.	7 napon túli	
	<u>8.1. építési munkával kapcsolatos állvány:</u>	280.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
	<u>8.2. építőanyag és törmelék:</u>	6.280.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
	<u>8.3. tüzelőanyag és konténer kihelyezése:</u>	6.280.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
9.	<u>üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása:</u>	1.930.-Ft/nap
10.	<u>3500 kg-ot meghaladó megengedett együttes tömegű gépjárművek tárolása:</u>	25.300.-Ft/hó
11.	<u>mutatványos tevékenység, cirkusz:</u>	63.250.-Ft/letelepedés és az engedélyezett férőhelyek számának 5%-ára térítésmentes jegy az önkormányzat részére
12.	<u>búcsú:</u>	105.050.-Ft/letelepedés
13.	<u>kisbéri 1693 hrsz. alatti ingatlan használata:</u>	63.250.-Ft/letelepedés
14.	<u>Lovardával szemközti 125 állásos parkoló közterület 1., 3., 9. pontok szerinti használata esetén:</u>	1.900.-Ft/nap/parkoló
15.	<u>Fő-tér:</u>	képviselő-testület egyedi határozat alapján állapít meg díjat

Az emelésnél figyelembe szottuk venni a KSH által közzétett éves infláció mértékét. A közzétételt még várjuk. Továbbá a díjakat a kerekítés szabályai szerint tízesekre szottuk kerekíteni.

A közterület használat engedélyezése önkormányzati hatósági eljárás keretében történik. Az engedélyezési eljárásban átruházott hatáskörben első fokon a Polgármester úr jár el. A közterület használatáért díjat kell fizetni, melyet a határozat véglegessé válását követően 15 napon belül kell átutalni vagy csekken befizetni.

A közterület használati engedély kiadása során minden megkezdett területmérték (m<sup>2</sup>), illetve időtartam (nap, hónap, év) egésznek minősül.

Mentesek a közterület-használati díj fizetése alól:

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, tűzoltók továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezése,
- b) fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezése, fennmaradása, edényes élődísznövény elhelyezése,
- c) a magyar nemzet, a nemzetiségek, testvérvárosok kultúráját hirdető csoportok, illetve azok tagjai által a város kulturális életéhez illeszkedő programokhoz kapcsolódó közterület-használat,
- d) a kulturális célú rendezvények alkalmával kézműves, képző- és iparművészeti alkotások értékesítése,
- e) az önkormányzat, valamint az intézményei által megrendelt beruházásokhoz kapcsolódó közterület-használatok,
- f) a hatóság által elrendelt közvetlen életveszély elhárítási építési munkák,
- g) az önkormányzat megbízásából, a közterületen végzett fenntartó, javító és egyéb építő munkálatok esetén,
- h) a jótékony és közcélú rendezvények, jótékonyssággal összefüggő berendezések,
- i) aki ingyenes szolgáltatásként a lakosság részére népegészségügyi szűrést, ételosztást és karitatív tevékenységet végez,
- j) a választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevételek esetén,
- k) az önkormányzat hivatalos rendezvényei közterület-használat esetén,
- l) a képviselő-testület egyedi határozata alapján bármely más esetben.

A tavalyi év tapasztalatai alapján a hivatal rendeletet alkalmazó munkatársai nem kértek a rendeleten módosítást.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közterület használatáról szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítását a fent írtak szerint átgondolni szíveskedjenek.

Kisbér, 2026. január 12.

Bondár Balázs s.k.  
elnök

Pápai Mónika s.k.  
referens

**Határozati javaslat:**

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a közterület használatáról szóló 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint kéri előkészíteni:

- az 1. mellékletben található díjakat a ..... mértékével kell növelni a tízesekre kerekítés szabályai szerint;
- .....

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sinkovicz Zoltán polgármester  
Dr. Pápai Tamás jegyző